

**VOORDRACHT ALGEMEEN BESTUUR
RECREATIESCHAP GROENALLIANTIE MIDDEN-HOLLAND E.O.**

Onderwerp	: Ontwerpnootie Goudse Hout fase 2 (Kwaliteitsimpuls Goudse Hout)
Kenmerk	: D20-17367
Bijlagen	: Ontwerpnootie Kwaliteitsimpuls Goudse Hout
Besluitdatum	: 7 mei 2020
Vorbereid door	: Maarten van Arkel

1. ONTWERP-BESLUIT

Het bestuur wordt voorgesteld om:

- Het definitief ontwerp Goudse Hout fase 2 vast te stellen; behoudens de invulling van de entree aan de Platteweg
 - Voor de entree aan de Platteweg enkele versoberingsvarianten te ontwikkelen waarbij wordt vastgehouden aan de ambities van de kwaliteitsimpuls en tegelijkertijd recht wordt gedaan aan bezwaren van belanghebbenden en dit vraagstuk van belangenafweging voor te leggen aan de gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o.
 - In te stemmen met een uitvoeringsbudget van € 501.000 en dit als volgt te bekostigen:
 - € 250.500 ten laste van het beschikbare totaalcrediet voor planvorming en uitvoering van kwaliteitsimpulsprojecten fase 2 en 3;
 - € 250.500 ten laste van de ontvangen SGG-subsidie (maximaal 50% van de uitvoeringskosten)
 - In te stemmen met een stijging van de meerjarige beheerlasten van € 4.800 vanaf 2021.
 - Het DO Goudse Hout fase 2 voor advies voor te leggen aan de Gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o. En daarbij enkele mogelijke sobere varianten voor te leggen.
-

2. ONDERWERP IN KORT BESTEK

In de vergadering van 6 december 2018 heeft het AB opdracht gegeven om de planvorming op te starten van elf projecten conform de investeringsagenda 2018-2021, waaronder het project 'Herinrichting Goudse Hout - padenstructuur, bosstructuren en grasland en twee entrees'.

Het project vormt de tweede fase van de kwaliteitsimpuls Goudse Hout. Deze volgt op de eerdere fase waarbij de vernieuwing van het entreegebied aan het Kale Jonkerpad, een nieuwe speelvoorzieningen en een ontmoetingsplein zijn gerealiseerd.

Het ontwerp Goudse Hout fase 2 heeft de status van Definitief Ontwerp (DO); het ontwerp is volledig uitgewerkt en voorzien van materialisatie en maatvoering.

In het DO zijn de volgende deelopgaven opgepakt: de entrees aan de Achterwillensebocht en de Platteweg, de padenstructuur en de bosstructuren en het graslandbeheer.

In onderliggend bestuursvoorstel volgt een korte uiteenzetting van de projectkaders, het doorlopen proces en een toelichting op enkele onderdelen van het ontwerp en de haalbaarheid van uitvoering. Voor kaart- en beeldmateriaal wordt verwezen naar de Ontwerpnootie 'Kwaliteitsimpuls Goudse Hout'.

2.1 Kaderstelling, voorbereiding en afbakening.

Kaderstelling

Voor het project geven de onderstaande, bestuurlijk vastgestelde documenten de inhoudelijke en financiële kaders:

- Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Reeuwijkse Plassen e.o. (2016);
- Investeringsagenda Kwaliteitsimpuls Groenalliantie 2018-2021 (2018).

Waar deze kaders voor het project Goudse Hout van toepassing zijn, zijn deze samengevat in de ontwerpnotitie.

Vorbereiding en realisatie

Het DO Goudse Hout is voorbereid binnen het programma Kwaliteitsimpuls Groenalliantie. De realisatie vindt plaats door het uitvoeren van de in het ontwerp voorgestelde maatregelen. Daarnaast wordt het DO gerealiseerd door het nemen van gerichte beheermaatregelen. Dit draagt er toe bij dat het beoogde eindbeeld in een periode van 10-15 jaar wordt bereikt.

Afbakening

Het DO Goudse Hout heeft betrekking op planvorming voor de tweede fase van de kwaliteitsimpuls Goudse Hout. Hierin zijn de entrees aan de Platteweg en de Achterwillensebocht, de padenstructuur en de bos- en graslandenstructuur uitgewerkt.

2.2. Toelichting op het ontwerp

Entree Achterwillensebocht

Door de herinrichting wordt de entree aan de Achterwillensebocht herkenbaar, representatief en uitnodigend. De parkeerplaats is opnieuw ingedeeld en landschappelijk ingepast. Daarmee krijgt de entree een groenere uitstraling. Er is een aantrekkelijke rustplek met fietsenparkeervoorziening gerealiseerd dicht bij de toegang tot het gebied.

Entree Platteweg (zie discussiepunt onder 'Haalbaarheid, Draagvlak')

Vanaf de Platteweg en Korssendijk gezien is er een herkenbare, uitnodigende entree gerealiseerd. Direct naast de ingang is een opvallend vormgegeven en landschappelijk ingepast rustpunt gemaakt. Hier vinden passerende fietsers en wandelaars een plek om even te pauzeren. De overige nieuwe voorzieningen zijn een goede fietsparkeervoorziening en informatievoorziening (te realiseren in het in uitvoering zijnde project Beeldtaal).

Padenstelsel

De Goudse Hout heeft een uitgebreid padenstelsel van geasfalteerde hoofdpaden waarmee de externe en interne ontsluiting van het park is gewaarborgd en een secundaire structuur van half-verharde wandelpaden. Met de herinrichting zijn enkele knelpunten in het wandelpadennet opgelost. Zo zijn enkele parallelle half-verharde wandelpaden rond de waterplas toegevoegd. Hiermee is er altijd een alternatief aanwezig voor het wandelen op de asfaltpaden. Ook zijn langs de noordelijke parkrand en rond de weide solitaire wandelpaden toegevoegd om de landschappelijke beleving te versterken.

Bos- en graslandenstructuur

Zichtbare stedelijke randverschijnselen die vooral aan de noordzijde en zuidzijde van de Goudse Hout soms storend zijn, worden verminderd door het aanbrengen van enkele percelen bosbeplanting. Het doorzicht voor de aangrenzende bebouwing blijft behouden door de watergangen en ruimte voor schouwpaden te handhaven.

Bosvakken en graspercelen hebben in de Goudse Hout een vrij eentonig karakter, met weinig natuurlijke variatie. De biodiversiteit is daardoor beperkt. Dat gaat ook ten kosten van de recreatieve belevingswaarde. Met enkele ingrepen neemt biodiversiteit sterk toe:

- De bosvakken en graslanden krijgen, waar dat nog niet het geval is, een gevarieerdere en natuurlijkere uitstraling. De gelaagdheid in de randen neemt toe met het toevoegen van zoom- en mantelvegetaties. Hierdoor ontstaan natuurlijke overgangen tussen bos en grasland. Dit wordt gerealiseerd met een éénmalige ingreep.
- Veel graslanden zullen natuurlijker beheerd worden; bloemrijker met meer insecten etc. Deze graslanden krijgen een nieuw beheerdoeltype volgens het TBM-model. De komende tien jaar worden de hierbij passende beheersmaatregelen toegepast.

Tenslotte worden op verzoek van veel bezoekers langs de plas op regelmatige afstand nieuwe bankjes geplaatst, evenals op mooie plekken elders in de Goudse Hout.

Haalbaarheid

Draagvlak

Het DO Goudse Hout fase 2 is tot stand gekomen in samenspraak met gebiedspartners en belanghebbenden. De gebiedsparticipatie tijdens de planvorming met bezoekersinterviews in de Goudse Hout, bijeenkomsten met stakeholders en informatieavonden heeft veel informatie opgeleverd. Veel suggesties zijn in het ontwerp verwerkt.

De volgende aspecten van het DO leveren echter discussie met de omgeving op:

- *Entree Platteweg*

De voorgestelde herinrichting van de entree aan de Platteweg leidt tot een controverse tussen het publieke belang van de kwaliteitsimpuls (een uitnodigende entree met rustpunt voor passanten en informatievoorziening) en het belang van omwonenden (géén recreatieve inrichting want zorg voor hangplek met overlast, alleen natuurlijke inrichting). Een gesprek met een vertegenwoordiging van omwonenden waarbij ook een versoberde variant van het ontwerp is gesuggereerd, heeft de omwonenden niet kunnen overtuigen.

Gezien de breed gedragen bezwaren van omwonenden en in ogenschouw nemende de beperkte omvang van de Entree Platteweg wordt het bestuur geadviseerd om enkele versoberingsvarianten te ontwikkelen waarbij wordt vastgehouden aan de ambities van de kwaliteitsimpuls en tegelijkertijd recht wordt gedaan aan bezwaren van belanghebbenden.

- *Balans natuur en recreatie*

Het Netwerk Achterwillens ijvert al enige tijd voor het vergroten van de biodiversiteit om zo een betere balans tussen natuur en recreatie te krijgen. De toevoeging van een nieuw wandelpad in het oostelijk deel vindt men daarom ongewenst. De toegevoegde belevingswaarde is echter zo groot dat deze ondanks het bezwaar in het DO is opgenomen. Verwacht wordt dat de discussie over de balans recreatie-natuur de komende tijd vaker aan de orde gesteld zal gaan worden.

Gezien de grote toegevoegde belevingswaarde van het nieuwe wandelpad en gezien de investeringen in natuurwaarden en biodiversiteit waar het DO ook in voorziet, wordt het bestuur geadviseerd om te kiezen voor aanleg van het wandelpad. Aanvullend wordt geadviseerd om in het gesprek te blijven met het Netwerk Achterwillens (en andere partijen) over het behouden van de juiste balans tussen recreatie en natuur.

Technisch, juridisch

Uitvoering van de beoogde maatregelen past binnen de vigerende planologische kaders. Uitgevoerde quickscans Natuurbescheringswet en archeologie laten geen belemmeringen zien. De maatregelen worden daarmee technisch-juridisch haalbaar geacht.

Vervolg

Het DO Goudse Hout zal voor advies worden voorgelegd aan de gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o. Indien in verband met de Coronacrisis de gebiedsadviescommissie (GAC) geen doorgang kan vinden voor de AB vergadering van 7 mei 2020 wordt voorgesteld om de adviesaanvraag na de AB besluitvorming voor te leggen aan de GAC en commentaren van de GAC op het plan te verwerken mits niet strijdig met de essentie van het plan een en ander ter beoordeling van de secretaris van de gebiedsadviescommissie.

Na besluitvorming door het AB zal de voorbereiding voor de uitvoering ter hand worden genomen. Deze bestaat uit technische detaillering, aanvraag vergunningen en aanbesteding. De uitvoering is gepland in 2021.

Specifieke beheermaatregelen die bijdragen aan de beoogde kwaliteitsimpuls gaan vanaf 2021 deel uitmaken van het op te stellen beheerplan.

3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING

DB 2 april 2020:

- Instemmen met Ontwerpnotitie Goudse Hout fase 2 (Kwaliteitsimpuls Goudse Hout).

AB 6 december 2018:

- Vaststellen Investeringsagenda Kwaliteitsimpuls GA 2018-2021.
- Opstarten planvorming van elf projecten uit de investeringsagenda, waaronder het project Reeuwijkse Hout fase 2, hiervoor een krediet van € 130.000 ter beschikking te stellen ten laste van de Algemene reserve van de Groenalliantie.
- Een krediet van € 550.000 te reserveren voor de uitvoering van de projecten fase 2 en 3 ten laste van de Algemene reserve van de Groenalliantie

4. JURIDISCHE PARAGRAAF

De Goudse Hout is volledig in eigendom van Groenalliantie.

Het DO past in vigerende planologische beleidskaders, waaronder het bestemmingsplan. De uitgevoerde quickscans Natuurbeschermingswet en archeologie laten geen belemmering voor uitvoering zien.

5. FINANCIËLE PARAGRAAF

Investing

De investeringskosten inclusief toeslagen en personele kosten voor dit project zijn geraamd op € 501.000. De investering komt voor 50% (€ 250.500) ten laste van het uitvoeringskrediet dat voor de uitvoering van de kwaliteitsimpuls fase 2 en 3 beschikbaar is. De andere helft van de investering wordt gedekt door een ontvangen subsidiebijdrage vanuit de Uitvoeringsovereenkomst SGG (zie hieronder).

Subsidie

Groenalliantie heeft bij de gemeente Bodegraven-Reeuwijk als budgetbeheerder van de Uitvoeringsovereenkomst SGG subsidie aangevraagd ter hoogte van 50% van de totale investeringslasten Kwaliteitsimpuls fase 2 en 3 (planvorming en uitvoering). De subsidie voor een bedrag ter grootte van € 670.000 is aangevraagd en toegekend. Van de uitvoeringskosten voor dit deelproject kan maximaal de helft gedekt worden uit de subsidiebijdrage (€ 250.500).

Beheerlasten

De meerjarige beheerlasten voor het totale project zijn doorgerekend met behulp van het Terrein Beheermodel (TBM). Door de herinrichting nemen de beheerlasten toe met € 4.800 per jaar. Deze lasten kunnen worden opgevangen binnen het door het bestuur beschikbaar gestelde beheerbudget van € 42.800 specifiek bestemd de fase 2 projecten van de kwaliteitsimpuls.

6. COMMUNICATIE

Communicatie maakt integraal deel uit van het proces van planvorming en uitvoering. De communicatie wordt gecoördineerd vanuit de programmacomunicatie Kwaliteitsimpuls Groenalliantie. Op de website van de Groenalliantie wordt de voortgang van het project vermeld. Ten behoeve van de uitvoering zal een communicatieplan worden opgesteld.

7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING

Het DO is tot stand gekomen in samenspraak met belanghebbenden. De gebiedsparticipatie rond de planvorming is met bezoekersinterviews in de Goudse Hout, bijeenkomsten met stakeholders en informatieavonden vormgegeven.

8. VERDERE PROCEDURE

- Uitvoering van uw besluit
-

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van de Groenalliantie Midden-Holland en omstreken,

Mevrouw L. de Lange
Bestuurssecretaris Groenalliantie Midden-Holland en omstreken