

**VOORDRACHT ALGEMEEN BESTUUR
GROENALLIANTIE MIDDEN-HOLLAND E.O.**

Onderwerp	: Ontwerpnootie Herinrichting Elfhoevenstrook (Kwaliteitsimpuls Elfhoeven)
Kenmerk	: D20-17393
Bijlagen	: Ontwerpnootie Kwaliteitsimpuls Elfhoevenstrook
Besluitdatum	: 7 mei 2020
Vorbereid door	: Maarten van Arkel

1. ONTWERP-BESLUIT

Het bestuur wordt voorgesteld om:

- Het definitief ontwerp Elfhoevenstrook vast te stellen.
 - In te stemmen met een uitvoeringsbudget van € 68.000, en dit als volgt te bekostigen:
 - € 30.000 uit het beschikbare krediet voor de uitvoering van alle kwaliteitsimpulsprojecten Reeuwijkse Plassen fase 2 en 3 van € 550.000.
 - € 30.000 uit de ontvangen SGG-subsidie (50% van de geraamde uitvoeringskosten).
 - een extra krediet beschikbaar te stellen van € 8.000 om de meerkosten te bekostigen die het gevolg zijn van het participatieproces met omwonenden en dit ten laste te laten komen van de Investeringsreserve compartiment Reeuwijkse Plassen tot en met 31-12-2021.
 - In te stemmen met een stijging van de meerjarige beheerlasten van € 800 vanaf 2021.
 - Het DO Elfhoevenstrook voor advies voor te leggen aan de Gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o.
-

2. ONDERWERP IN KORT BESTEK

Op 6 december 2018 heeft het AB opdracht gegeven om de planvorming op te starten van elf projecten conform de investeringsagenda 2018-2021, waaronder het project 'Elfhoevenstrook'.

Het ontwerp 'Elfhoevenstrook' heeft de status van Definitief Ontwerp (DO). Het ontwerp is volledig uitgewerkt en voorzien van materialisatie en maatvoering.

Het DO bestaat uit de uitgewerkte deelopgaven entreegebied, wandelpad en bosstructuur en graslanden. Deze opgaven zijn in samenhang met elkaar uitgewerkt in het ontwerp.

In onderliggend bestuursvoorstel volgt een korte uiteenzetting van de projectkaders, het doorlopen proces en een toelichting op enkele onderdelen van het ontwerp en de haalbaarheid van uitvoering. Voor kaart- en beeldmateriaal wordt verwezen naar de Ontwerpnootie 'Elfhoevenstrook'.

2.1 Kaderstelling, voorbereiding en afbakening

Kaderstelling

Voor het project geven de onderstaande, bestuurlijk vastgestelde documenten de inhoudelijke en financiële kaders:

- Uitvoeringsplan Kwaliteitsimpuls Reeuwijkse Plassen e.o. (2016);

- Investeringsagenda Kwaliteitsimpuls Groenalliantie 2018-2021 (2018).

Waar deze kaders voor het project Elfhoevenstrook van toepassing zijn, zijn deze samengevat in de ontwerpnotitie.

Vorbereiding en realisatie

Het DO Elfhoevenstrook is voorbereid binnen het programma Kwaliteitsimpuls Groenalliantie. De realisatie vindt plaats door het uitvoeren van de in het ontwerp voorgestelde maatregelen. Daarnaast wordt het DO gerealiseerd door het nemen van gerichte beheermaatregelen. Dit draagt er toe bij dat het beoogde eindbeeld in een periode van 10-15 jaar wordt bereikt.

Afbakening

Het DO Elfhoevenstrook heeft betrekking op de herinrichting van de entree nabij de kruising Korssendijk/Ree en de noord-zuid lopende groenstrook.

2.2. Toelichting op het ontwerp

Entreegebied Korssendijk/Ree

Het entreegebied krijgt een aantrekkelijk rustpunt en (kort)verblijfplek met banken en picknicksets. Nabij de rustplek wordt een degelijke speelvoorziening met een natuurlijke uitstraling gerealiseerd. De bestaande fietsenrekken worden landschappelijk ingepast met een natuurlijke haag. Het uitzicht op de plas zal hierdoor niet belemmerd worden.

Ter hoogte van de toegang van de Korssendijk is sprake van wateroverlast. Vanuit het regulier zal worden bekeken of het functioneren van de bestaande drainage kan worden verbeterd. De bestaande afsluitingspalen functioneren niet naar behoren en worden daarom vervangen door nieuwe en goed functionerende afsluitingspalen.

Een nieuwe toiletvoorziening in het entreegebied is gewenst. Het ontwerp voorziet hier echter nog niet in. Een besluit zal genomen worden op basis van een lopende verkenning naar de mogelijkheden om toiletvoorzieningen in het plassegebied te realiseren. Uit het participatietraject Elfhoeven is gebleken dat zowel recreanten als omwonenden een (permanente) toiletvoorziening wensen.

Wandelpad groenstrook

Het bestaande wandelpad langs de noordelijke oever maakt onderdeel uit van het rondje Elfhoevenplas. Het ontwerp voorziet in het doortrekken van het pad over een lengte van zo'n 400 meter parallel aan de oostoever van de plas. Ter hoogte van het meest zuidelijk punt van de Elfhoevenstrook sluit het pad weer aan op de Korssendijk. Het pad wordt uitgevoerd in halfverharding. Langs het wandelpad worden extra bankjes geplaatst.

Bos- en graslandenstructuur

In het entreegebied, maar plaatselijk ook daarbuiten zal de randbeplanting worden verrijkt door bloeiende en vruchtdragende soorten toe te voegen. Dat bevordert de biodiversiteit en de recreatieve belevingswaarde. Op enkele plekken zal het uitzicht op de plas worden verbeterd door de rietbegroeiing langs de oever terug te zetten. Waar mogelijk wordt het beheer van enkele graslanden wat extensiever waardoor bloemrijk grasland kan ontstaan. Op het meest zuidelijk gelegen punt van de groenstrook wordt de ingang beter zichtbaar gemaakt zodat deze meer dan nu gaat functioneren als (tweede) entree. Doordat deze aansluit op het nieuwe circa 350 meter lange wandelpad, wordt de entreefunctie verder versterkt.

Haalbaarheid

Draagvlak

Het DO Elfhoevenstrook is tot stand gekomen in samenspraak met gebiedspartners en belanghebbenden. Er een informatiebijeenkomst met gebruikers en stakeholders gehouden. Ook is een aanvullend gesprek met direct omwonenden gevoerd. De suggesties zijn grotendeels overgenomen in het ontwerp. Het aangepaste ontwerp is ter informatie naar de omwonenden gestuurd.

Technisch, juridisch

Uitvoering van de beoogde maatregelen past binnen de vigerende planologische kaders. Uitgevoerde quickscans Natuurbeschermingswet en archeologie laten geen belemmeringen zien. De maatregelen worden daarmee technisch-juridisch haalbaar geacht.

Vervolg

Het DO Elfhoevenstrook zal voor advies worden voorgelegd aan de gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o. Indien in verband met de Coronacrisis de gebiedsadviescommissie (GAC) geen doorgang kan vinden voor de AB vergadering van 7 mei 2020 wordt voorgesteld om de adviesaanvraag na de AB besluitvorming voor te leggen aan de GAC en commentaren van de GAC op het plan te verwerken mits niet strijdig met de essentie van het plan een en ander ter beoordeling van de secretaris van de gebiedsadviescommissie.

Na besluitvorming door het AB zal de voorbereiding voor de uitvoering ter hand worden genomen. Deze bestaat uit technische detaillering, aanvraag vergunningen en aanbesteding. De uitvoering is gepland in 2021.

Specifieke beheermaatregelen die bijdragen aan de beoogde kwaliteitsimpuls gaan vanaf 2021 deel uitmaken van het op te stellen beheerplan.

3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING

DB 2 april 2020:

- Ingestemd met Ontwerpnotitie Herinrichting Elfhoevenstrook.

AB 6 december 2018:

- Vaststellen Investeringsagenda Kwaliteitsimpuls GA 2018-2021.
- Opstarten planvorming van elf projecten uit de investeringsagenda, waaronder het project Elfhoevenstrook, hiervoor een krediet van € 130.000 ter beschikking te stellen ten laste van de Algemene reserve van de Groenalliantie.
- Een krediet van € 550.000 te reserveren voor de uitvoering van de projecten fase 2 en 3 ten laste van de Algemene reserve van de Groenalliantie.

4. JURIDISCHE PARAGRAAF

De Elfhoevenstrook is volledig in eigendom van Groenalliantie.

Het DO past in vigerende planologische beleidskaders, waaronder het bestemmingsplan. De uitgevoerde quickscans Natuurbeschermingswet en archeologie laten geen belemmering voor uitvoering zien.

5. FINANCIËLE PARAGRAAF

Investing

De investeringskosten inclusief toeslagen en personele kosten voor dit project zijn geraamd op € 68.000. De investeringskosten komen € 8.000 hoger uit dan geraamd. De meerkosten worden veroorzaakt door extra kwaliteitsmaatregelen waaronder het aanleggen van een circa 350 meter lang wandelpad. De extra kwaliteitsmaatregelen waaronder het wandelpad zijn ingebracht door direct omwonenden.

De investering wordt als volgt gedekt:

- € 30.000 door het budget dat voor dit deelproject beschikbaar is binnen het totale uitvoeringsbudget vanuit de Algemene reserve voor de uitvoering van fase 2 en 3 van de Kwaliteitsimpuls (€ 550.000).
- € 30.000 uit de ontvangen SGG-subsidie (zie hierna onder de kop 'subsidie')
- € 8.000 vanuit een extra kredietaanvraag ten laste van de Investeringsreserve compartiment Reeuwijkse Plassen tot en met 31-12-2021 om de meerkosten te bekostigen die het gevolg zijn van het participatieproces met omwonenden

Subsidie

Groenalliantie heeft bij de gemeente Bodegraven-Reeuwijk als budgetbeheerder van de Uitvoeringsovereenkomst SGG subsidie aangevraagd ter hoogte van 50% van de totale investeringslasten Kwaliteitsimpuls fase 2 en 3 (planvorming en uitvoering). De subsidie voor een bedrag ter grootte van € 670.000 is aangevraagd en toegekend. Van de aangevraagde uitvoeringskosten voor dit project (€ 60.000) kan maximaal de helft gedekt worden uit de subsidiebijdrage.

Beheerlasten

De meerjarige beheerlasten voor het totale project zijn doorgerekend met behulp van het Terrein Beheermodel (TBM). Door de herinrichting nemen de beheerlasten toe met € 800 per jaar. Deze lasten kunnen worden opgevangen binnen het door het bestuur beschikbaar gestelde beheerbudget van € 42.800 specifiek bestemd de fase 2 projecten van de kwaliteitsimpuls.

6. COMMUNICATIE

Communicatie maakt integraal deel uit van het proces van planvorming en uitvoering. De communicatie wordt gecoördineerd vanuit de programmacommunicatie Kwaliteitsimpuls Groenalliantie. Op de website van de Groenalliantie wordt de voortgang van het project vermeld. Ten behoeve van de uitvoering zal een communicatieplan worden opgesteld.

7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING

Het DO Elfhoevenstrook is tot stand gekomen in samenspraak met belanghebbenden. Tijdens een informatieavond op 28 januari 2020 is het schetsontwerp gepresenteerd. Direct omwonenden van het entreegebied aan de Korssendijk hebben daar hun bezwaren tegen het ontwerp geuit. In een afzonderlijk gesprek zijn de bezwaren besproken. Dit heeft geresulteerd in de aanpassing van het ontwerp van het entreegebied.

8. VERDERE PROCEDURE

- Het DO Elfhoevenstrook voor advies voor te leggen aan de Gebiedsadviescommissie Reeuwijkse Plassen e.o.;
 - Uitvoering van uw besluit
-

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur van Groenalliantie Midden-Holland e.o.,

Mevrouw L. de Lange
Bestuurssecretaris